

PREFEITURA DE MARECHAL DE DEODORO
Secretaria Mun. De Obras, Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano
Setor de Engenharia

PROCESSO: N° 11040109/2024.

CC ELETRÔNICA: 16/2024.

A

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO DE MARECHAL DEODORO/AL

CPL: Comissão Permanente de Licitação

**OBJETO: PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE
ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS PORTE II), LOCALIZADO NO CONJUNTO
TERRA ESPERANÇA, EM MARECHAL DEODORO - AL, NO MUNICÍPIO DE
MARECHAL DEODORO – ALAGOAS**

Realizada análise técnica à Carta Proposta, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Composição de Custos e Composição do BDI da CC ELETRÔNICA n° 016/2024, nas peças gráfica e digital apresentadas no processo, encaminhada a esta Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano, referente ao Objeto supracitado, pela Empresa **PRECISÃO PROJETOS E CONSTRUÇÕES**, observamos:

1- Divergências:

1.1. Discordância de quantidade nos itens

- 11.1.3 PRC - VERGA / CONTRAVERGA PRÉMOLDADA 10X12CM, licitante apresentou 01 (um) metro a maior;
- 6.1.10 PRC - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA EM VIGAS BALDRAMES, licitante apresentou 0,20 m² a menor que o solicitado na planilha deste certame.

1.2. Composição

Na composição apresentada não consta a fonte constando data base dos serviços e materiais que discriminam os itens da planilha orçamentária desta licitante.

1.3. Discrepância nos valores unitários e totais dos itens

- **(CERTAME -MUNICÍPIO) Item 4.4** - Locação de praças com piquetes de madeira – R\$ 1.131,36
(LICITANTE) Item 4.4 - PRC - LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA - PAVIMENTOS, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS (EMPRESA) – R\$ 8.531,03

DISCREPÂNCIA DE R\$ 7.399,67



PREFEITURA DE MARECHAL DE DEODORO
Secretaria Mun. De Obras, Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano
Setor de Engenharia

• (CERTAME -MUNICÍPIO) Item 4.5 -

4.5.3	COMP-10/18/009	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m ³ (local: Aracaju) - BDI = 15,28	Composições Próprias	m ³	286,66	60,00	9,17	69,17	19.628,27
-------	----------------	--	----------------------	----------------	--------	-------	------	-------	-----------

(LICITANTE) Item 4.5 -

4.5.3.	9.29.001.007	PRC - RETIRADA DE ENTULHO C/ CARGA MANUAL	M3	286,66	91,89	26.341,18
--------	--------------	---	----	--------	-------	-----------

DISCREPÂNCIA DE R\$ 6.512,91

• (CERTAME -MUNICÍPIO) Item 6.1.3 -

6.1.3	94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021	SINAPI	M3	7,15	353,27	102,70	456,97	3.260,19
-------	-------	--	--------	----	------	--------	--------	--------	----------

(LICITANTE) Item 6.1.3 -

6.1.3.	9.19.002.002	PRC - CONCRETO MAGRO P/ LASTRO, TRAÇO (1:4,5:4,5), PREPARO C/ BETONEIRA	M3	7,15	485,26	3.469,60
--------	--------------	---	----	------	--------	----------

DISCREPÂNCIA DE R\$ 209,41

- (CERTAME -MUNICÍPIO) Item 6.1.17.- ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 – R\$ 620,76

(LICITANTE) Item 6.1.17 - PRC - ARMAÇAO ACO CA-50, DIAM. 16.0 MM - R\$ 640,50

DISCREPÂNCIA DE R\$ 19,74

• (CERTAME -MUNICÍPIO) Item 6.1.19

6.1.19	CP-4609-S10033	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m ³ (local: Aracaju) - BDI = 15,28	Composições Próprias	m ³	92,23	60,00	9,17	69,17	6.379,55
--------	----------------	--	----------------------	----------------	-------	-------	------	-------	----------

(LICITANTE)

6.1.19.	9.29.001.007	PRC - RETIRADA DE ENTULHO C/ CARGA MANUAL	M3	92,23	91,89	8.475,01
---------	--------------	---	----	-------	-------	----------

• (CERTAME -MUNICÍPIO) Item 6.2.2

6.2.2	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIM PLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	194,23	79,13	23,00	102,13	19.836,71
-------	-------	--	--------	----	--------	-------	-------	--------	-----------

(LICITANTE) Item 6.2.

6.2.2.	9.05.035.070	PRC - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA COM COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM - USO GERAL , 12X	M2	194,23	102,39	19.887,20
--------	--------------	--	----	--------	--------	-----------

• (CERTAME -MUNICÍPIO) Item 6.2.12

6.2.12	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	169,00	10,74	3,12	13,86	2.342,34
--------	-------	---	--------	----	--------	-------	------	-------	----------



PREFEITURA DE MARECHAL DE DEODORO
Secretaria Mun. De Obras, Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano
Setor de Engenharia
(LICITANTE) Item 6.2.12

6.2.12.	9.09.002.055	PRC - ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 12.5 MM	KG	169,0	15,25	2.577,25
---------	--------------	--	----	-------	-------	----------

• **(CERTAME -MUNICÍPIO) Item 6.3.1.2**

6.3.12	94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021	SINAPI	M3	173	353,27	102,70	455,97	788,83
--------	-------	--	--------	----	-----	--------	--------	--------	--------

(LICITANTE) Item 6.3.1.2

6.3.1.2.	9.19.002.002	PRC - CONCRETO MAGRO P/ LASTRO, TRAÇO (1:4,5:4,5), PREPARO C/ BETONEIRA	M3	1,73	485,26	839,49
----------	--------------	---	----	------	--------	--------

• **(CERTAME -MUNICÍPIO) Item 6.3.1.11**

6.3.111	CP-4609-S10033	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3 (local: Aracaju) - BDI = 16,28	Composições Próprias	m3	30,74	60,00	9,17	69,17	2.126,29
---------	----------------	--	----------------------	----	-------	-------	------	-------	----------

(LICITANTE) Item 6.3.1.11

6.3.1.12.	9.09.002.051	PRC - ARMACAO ACO CA-60, DIAM. 5,0MM	KG	127,0	16,20	2.057,40
-----------	--------------	--------------------------------------	----	-------	-------	----------

• **(CERTAME -MUNICÍPIO) Item 6.3.2.2**

6.3.2.2	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	107,55	79,13	23,00	102,13	10.984,08
---------	-------	---	--------	----	--------	-------	-------	--------	-----------

(LICITANTE) Item 6.3.2.2

6.3.2.2.	9.05.035.070	PRC - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA COM COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM - USO GERAL , 12X	M2	107,55	102,39	11.012,04
----------	--------------	--	----	--------	--------	-----------

• **(CERTAME -MUNICÍPIO) Item 7.2**

72	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	1046,79	30,65	8,91	39,56	41411,01
----	-------	--	--------	----	---------	-------	------	-------	----------

(LICITANTE)

7.2.	9.14.006.045	PRC - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA POLIMÉRICA FLEXÍVEL	M2	1.046,79	59,11	61.875,75
------	--------------	--	----	----------	-------	-----------

Assim como nos itens **8.6, 8.7, 8.11, 8.13, 9.2, 10.2, 10.6.3, 10.6.3, 10.7.2, 11.1.1, 1.1.3, 11.1.4, 11.2.10, 12.1.1, 12.6.3, 12.9.1, 13.1.4, 13.1.9, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.7, 13.3.10, 13.3.11, 13.3.13, 14.4.2, 14.5.1, 14.6.1, 14.7.1, 15.1.10, 15.1.13, 16.2 e 17.1,** existem discrepância nos valores unitários e totais.

Julian



PREFEITURA DE MARECHAL DE DEODORO
Secretaria Mun. De Obras, Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano
Setor de Engenharia

- Ausência de coluna com preços unitários sem bdi e com bdi em planilha orçamentaria, conforme planilha orçamentária do certame;
- Separar em planilha orçamentária coluna de quantidade e valor de recurso próprio e convênio, conforme planilha orçamentária do certame.

CONCLUSÃO:

Para melhor instrução deste Parecer, sugerimos desta CPL a abertura de diligência, conforme os Itens 10.2.3 e 10.2.4, do Edital para a Empresa **PRECISÃO PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA.**

Marechal Deodoro/AL, 11 de dezembro de 2024.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Edlécio'.

José Edlécio Cursino dos Santos
Engenheiro Civil SEMINFRA